

НИД „ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД“ АД

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

по чл. 12, ал. 1, т. 4 от Наредба № 2 от 9.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причини за тяхното извършване и по какъв начин същите се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

През отчетния период няма извършени промени в счетоводната политика на НИД „Индустриален фонд“ АД.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група

Към момента на изготвяне на информацията НИД „Индустриален фонд“ АД не е част от група и в тази връзка няма промени, които биха се отразили по някакъв начин на дейността му.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност

До момента на изготвяне на информацията не са извършвани организационни промени в НИД „Индустриален фонд“ АД.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчетат резултатите от текущия период, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

През отчетния период не е приемано становище на Съвета на директорите относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответния период и промените в притежаваните от лицата гласове от началото на текущата финансова година до края на отчетния период

№	Акционер	Брой акции	Дялово участие
1	„ФИНАНС ИНФО АСИСТАНС“ ЕООД	470 772	23.36 %
2	„ФИНАНСОВИ АКТИВИ“ АД	370 000	18.36%
3	„БУЛГАР ЧЕХ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ“ АД	192 000	9.53 %

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответния период, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

Към края на четвъртото тримесечие на 2025 г. никой от членовете на Съвета на директорите, както и прокуриста на дружеството, не притежават акции от капитала на НИД „Индустриален фонд“ АД.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента, като ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

През отчетния период спрямо дружеството няма образувани съдебни, административни или арбитражни производства.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.

През отчетния период няма отпуснати заеми от НИД „Индустриален фонд“ АД и от страна на дружеството не са предоставяни обезпечения.

Относно поетите задължения, следва да се има предвид, че НИД „Индустриален фонд“ АД е сключил договор за заем, при условията на чл. 188, ал. 3 от Закон за дейността на колективните инвестиционни схеми и на други предприятия за колективно инвестиране, при следните параметри и условия:

- размер на заема: 250 000 лв.;
- заемодател: „Финансови активи“ АД, ЕИК: 203622237;
- дата на сключването на договора за заем: 06.03.2025 г.;
- дата на получаване на заемната сума: 13.03.2025 г.;
- срок за погасяване на заема: до 31.12.2025 г.;
- договорена лихва за срока на заема: 5%;
- текущо начислена лихва към 30.09.2025 г. – 6 883.56 лв.;
- предназначение на заема: за придобиване на активи (финансови инструменти).

Заемът е погасен, като на 17.12.2025 г. са изплатени главница и лихва за сумата от 259 554.79 лв.

За НИД „Индустриален фонд“ АД:

/Николай Маринов – Изп. директор/



27.01.2026 г.